



भारत सरकार / Government of India

अंतरिक्ष विभाग / Department of Space

निर्माण एवं अनुरक्षण प्रभाग / Construction and Maintenance Division

आईआईएसटी/IIST , वलियमला/ Valiamala

फोन / Phone 0471 2568624, फैक्स / Fax 0471 - 2568619



ई-निविदा सूचना / E-Tender Notice

No. IIST/CMD/2-2100/21

दिनांक/Date: 11.11.2021

1. निदेशक, आईआईएसटी की ओर से निम्नलिखित कार्य हेतु ई-निविदा द्वारा ऑनलाइन मद-दर निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। / On behalf of the Director, IIST, online item rate tenders are invited through e- tendering for the following works.

सं/ No	विवरण/ Description	ब्यौरा/ Details
1.	कार्य का नाम / Title of work	आईआईएसटी वलियमला में स्टार्टअप कंपनियों के लिए कार्यालय स्थान प्रदान करने हेतु मेस-2 में संशोधन कार्य/ Modification works in Mess-2 for catering office space for Startup companies at IIST, Valiamala
2.	ई एन आई टी सं./ E-NIT No	IIST/CMD/2-2100/E-44/21-22
3.	निविदा में दी गई प्राक्कलित लागत Estimated cost put to tender	Rs. 11,01,500/-
4.	कार्य आदेश जारी किए जाने की तारीख के 15 वें दिन से कितने महीनों में कार्य पूरा होगा। /Period of completion in months reckoned from the 15th day of date of issue of work order.	03 (Three) महीने/ months
5.	निविदा दस्तावेज़ डाउनलोड करने की अवधि Period during which the tender documents can be downloaded	15.11.2021 12.00 बजे से/ 12.00 hrs to 24.11.2021 23.00 बजे तक/ 23.00 hrs
6.	बोली स्पष्टीकरण/Bid Clarifications	24.11.2021 up to 16.00 hrs
7.	निविदा स्वीकार करने की अंतिम तिथि एवं समय / Last date and time for receipt of tenders.	26.11.2021 को /at 13.00 बजे /13.00 hrs
8.	निविदा खोलने की अंतिम तिथि एवं समय / Due date and time of opening of tenders.	26.11.2021 को /at 14.00 बजे /14.00 hrs
9.	बयाना जमा राशि (ई.एम.डी.) / Earnest money deposit (EMD)	शून्य (विस्तृत एनआईटी के मद सं 06 संदर्भितानुसार हस्ताक्षरित बयाना राशि घोषणा की प्रति प्रस्तुत किया जाएगा)/ NIL (Signed copy of EMD declaration shall be submitted as referred in point no.6 of detailed NIT)

2. निविदा दस्तावेज जारी करने हेतु अर्हता मापदंड/ Eligibility Criteria for issue of Tender Document.

क्रम सं /Sl. No	अर्हता मापदंड Eligibility Criteria	अर्हता हेतु लिखित प्रमाण (स्वयं द्वारा अनुप्रमाणित प्रतियां प्रस्तुत की जाएं)/ Documentary proof for the eligibility (Self attested copies to be submitted)
क/ A	<p>पिछले सात वर्षों के दौरान नीचे बताए गए अनुसार कार्य संतोष जनक ढंग से पूर्ण किए होने चाहिए। यह अवधि बोलियां प्रस्तुत करने के लिए निर्धारित अंतिम तारीख के पिछले दिन तक गिनी जाएगी। / Should have satisfactorily completed the works as mentioned below during the last seven years ending previous day of last date of submission of bids.</p> <ul style="list-style-type: none"> तीन समान कार्य जिनमें प्रत्येक कार्य अनुमानित लागत के 40 प्रतिशत से कम लागत का न हो/ Three similar works each costing not less than 40% of estimated cost (या/or) दो समान कार्य जिनमें प्रत्येक कार्य अनुमानित लागत के 60 प्रतिशत से कम लागत का न हो / Two similar works each costing not less than 60% of estimated cost (या/or) एक समान कार्य जो कार्य अनुमानित लागत के 80 प्रतिशत से कम लागत का न हो/ One Similar work costing not less than 80% of estimated cost 	<ul style="list-style-type: none"> कार्य अनुभव स्थापित करने के लिए संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी पूर्णता प्रमाण-पत्र एवं कार्य आदेशों की प्रमाणित प्रति / Certified copy of work orders and completion certificates issued by the authority concerned to establish work experience. निजी कंपनियों द्वारा कार्यों हेतु जारी पूर्णता प्रमाण-पत्र के साथ टीडीएस (स्रोत पर कटौती किया गया कर) प्रमाण-पत्र भी देना होगा। / Completion certificates for works issued by Private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates.
	<p>नोट / Note:</p> <ul style="list-style-type: none"> समान कार्य से तात्पर्य है - सामान्य सिविल कार्य। Similar work shall mean - General civil works किए गए कार्यों का मूल्य, कार्य के वास्तविक मूल्य में 7% प्रति वर्ष की साधारण दर से बढ़ोतरी करने पर वर्तमान लागत स्तर तक हो जाना चाहिए, जिसकी गणना कार्य समाप्त होने की तिथि से बोली हेतु आवेदन प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि तक की जाए। The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% per annum, calculated from the date of completion to last date of submission of bids. पात्रता निर्धारण / मूल्यांकन के लिए उप संविदा या संयुक्त उद्यम के रूप में निष्पादित कार्य पर विचार नहीं किया जाएगा। Work executed as Sub-contract or joint venture will not merit for eligibility/evaluation 	
ख/ B	<p>केवल अनुरक्षण के कार्यों पर लागू है - पीएफ और ईएसआई पंजीकरण होना चाहिए। Applicable only for maintenance works - Should have PF and ESI registration</p>	<p>पीएफ और ईएसआई पंजीकरण संख्या (प्रमाण पत्र की प्रतिलिपि) Copy of PF and ESI registration number (Copy should be attached)</p>

3. www.tenderwizard.com/ISRO से निविदा दस्तावेज डाउनलोड करना मात्र निविदाकार की बोली लगाने में भागीदारी की अर्हता को सुनिश्चित नहीं करती है। निविदाकार द्वारा प्रस्तुत दस्तावेज बाद में विभाग द्वारा सत्यापित किए जाएंगे। यदि पाया गया कि वे आवश्यकता अनुरूप नहीं हैं तो ऐसे प्रस्ताव रद्द कर दिए जाएंगे। / Downloading tender documents from www.tenderwizard.com/ISRO alone will not make a tenderer eligible for participating in the

bidding. The documents furnished by the tenderers will be subjected to verification subsequently by the Department. If found not meeting the requirement, such offers will be rejected.

4. निर्धारित फॉर्मट में निविदा अग्रिम धन जमा घोषणा पत्र के साथ होना चाहिए तथा उक्त को बोली के साथ अपलोड करना चाहिए/Tenders should be accompanied with an Earnest Money Deposit declaration in prescribed format and the same should be uploaded along with bid.
5. निविदाएं, प्रधान, निर्माण एवं अनुरक्षण प्रभाग के कार्यालय में पैरा 1 के अनुसार निर्धारित तिथि एवं समय पर खोली जाएंगी। / Tenders will be opened at the Office of the Head, Construction and Maintenance Division on the stipulated date and time specified in Para 1 above.
6. निर्धारित प्रपत्र में ईएमडी घोषणा के मूल दस्तावेज़ समूह निदेशक/प्रधान, निर्माण एवं अनुरक्षण समूह/प्रभाग में निविदा खुलने की नियत तिथि या समय से पूर्व प्रस्तुत की जाए, अन्यथा निविदा प्रस्ताव सरसरी तौर पर अस्वीकृत कर दिया जाएगा।/Original document of EMD declaration prescribed format shall be submitted to the office of the Group director/ Head, Construction and maintenance group/ division on or before due date and time of opening of tender, otherwise the tender offer shall be summarily rejected.
7. निविदा खोलने की नियत तिथि में, ईएमडी प्रस्तुत करने वाले निविदाकारों के तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली को ही खोला जाएगा। तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली खुलने के बाद इसका निरीक्षण/मूल्यांकन किया जाएगा। तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली के मूल्यांकन के दौरान, निविदाकार द्वारा अपलोड किए गए दस्तावेज़ों का विस्तृत रूप से निरीक्षण किया जाएगा। यदि पाया गया कि कोई निविदा अर्हता कसौटी को पूरा नहीं करती है तो वह इसी चरण में निरस्त कर दी जाएगी और ऐसे प्रस्तावों को आगे की प्रक्रिया हेतु शामिल नहीं किया जाएगा। मूल्य बोली, निर्दिष्ट तिथि(योग्य निविदाकारों को इसकी सूचना दी जाएगी) को अलग से, केवल उन्हीं निविदाकारों की खोली जाएगी जो निरीक्षण तथा तकनीकी मूल्यांकन के दौरान योग्य पा जाएंगे और निविदा प्रक्रिया/शर्तों के अनुसार आगे की प्रक्रिया की जाएगी।/On the due date of opening, the Technical & commercial bid of those tenderers who furnished EMD declaration only will be opened. On opening of Technical & commercial bid, further detailed scrutiny / evaluation will be carried out. During the evaluation of techno-commercial bids, the documents uploaded by the tenderers will be scrutinized in detail. Any tender, found as not fulfilling the eligibility criteria will be rejected at this stage and such offers will not be considered for further processing. The price bid of only those tenderers who have been qualified during the scrutiny and technical evaluation will be opened separately on a specified date (with due intimation to the qualified bidders) and further processed, as per tender procedure/ stipulations.
8. मांगपत्र/कार्य आदेश जारी करने की तिथि के पहले 15 दिनों के अंदर निविदा की अनुमानित लागत का 2% सफल निविदाकार द्वारा एक अपरिवर्तनीय निष्पादन गारंटी अलग से प्रस्तुत करना चाहिए। कार्य के पूरा होने पर, उसे प्रतिभूति जमा के रूप में परिवर्तित किया जाएगा।/ An irrevocable Performance Guarantee shall be furnished separately by the successful tenderer at 2% of the estimated cost put to tender within 15 days from the date of issue of letter of intent/ work order. On completion of the work, the same will be converted as Security Deposit.
9. निविदा प्रस्तुत करने से पहले इच्छुक निविदाकार, **प्रधान, सीएमडी** की पूर्व अनुमति से, स्थल का निरीक्षण कर सकते हैं। / Intending tenderers may inspect the site before submitting the tenders, with the prior permission of **Head CMD**
10. निदेशक, आईआईएसटी की ओर से निविदा स्वीकार करनेवाला प्राधिकरण न्यून या किसी अन्य निविदा को स्वीकार करने हेतु बाध्य नहीं है और कोई कारण बताए बिना किसी या प्राप्त सभी निविदाओं को रद्द करने का अधिकार रखता है।

सभी निविदाएं जो निर्दिष्ट शर्तों में से यदि किसी शर्त को पूरा नहीं करती हों या कोई शर्त जिसमें निविदाकार द्वारा शर्तबद्ध छूट दी गई है, निरस्त कर दी जाएगी। / The tender accepting authority on behalf of Director, IIST is not bound to accept the lowest or any other tender and reserves the authority to reject any or all the tenders received without assigning any reason. All tenders in which any of the prescribed condition is not fulfilled or any condition including that of conditional rebate is put forth by the tenderer shall be summarily rejected.

11. निदेशक, आईआईएसटी की ओर से निविदा स्वीकार करनेवाला प्राधिकरण, कार्य आदेश जारी करने से पहले कार्य-क्षेत्र परिवर्तन या कार्य की मात्रा को कम करने का भी अधिकार रखता है तथा इस संबंध में कोई भी दावा नहीं करेगा। / The tender accepting authority on behalf of Director, IIST also reserves the right to alter the scope/ or reduce quantum of work before issue of work order and the tenderer shall not have any claim what so ever on this account.
12. निदेशक, आईआईएसटी की ओर से निविदा स्वीकार करनेवाला प्राधिकरण निविदा को पूर्ण रूप से या उसके किसी भाग को स्वीकार करने का अधिकार रखता है तथा निविदाकार को दिए गए दर पर ही कार्य करना होगा। / The tender accepting authority on behalf of Director, IIST reserves the right of accepting the whole or any part of the tender and the tenderer shall be bound to perform the same at the rate quoted.
13. निविदा के संबंध में प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से कोई भी पक्ष-प्रचार सख्तता से निषिद्ध है और ठेकेदार जिसने पक्ष प्रचार करने की कोशिश की है उसके द्वारा प्रस्तुत की गई निविदा निरस्त कर दी जाएगी। / Canvassing directly or indirectly, in connection with tender is strictly prohibited and the tenders submitted by the contractors who resort to canvassing will be liable for rejection.
14. निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण सरकार द्वारा समय समय पर जारी की जाने वाली नीतियों के अनुसार प्रस्तावों को प्राथमिकता देने का विकल्प रखता है। / The tender accepting authority reserves the option to give preferences to the offers in accordance with the policies of the Government from time to time.
15. निविदाकार को विभाग के केंद्र के उस प्रभाग में निविदा जमा करने की अनुमति नहीं दी जाएगी जिसमें संविदा देने और उसके कार्यान्वयन हेतु जिम्मेदार कार्यरत व्यक्ति उसका/उसकी कोई नजदीकी रिश्तेदार है। उसे उन व्यक्तियों का नाम भी सूचित करना होगा जो उसके साथ किसी भी क्षमता में काम कर रहे हैं या जो उसके वहाँ कार्यरत हैं और जो अंतरिक्ष विभाग में कार्यरत राजपत्रित अधिकारी का नजदीकी रिश्तेदार है। ठेकेदार द्वारा इस शर्त का उल्लंघन करने पर उसके द्वारा जमा की गई निविदा रद्द कर दी जाएगी तथा संविदा निरसित हो जाएगी। / The contractor shall not be permitted to tender for works in the Division of that particular Centre of the Department responsible for award and execution of contracts for which his/her near relative is working. He/she shall also intimate the names of persons who are working with him in any capacity or are subsequently employed by him and who are near relatives to any Gazetted Officer in the Department of Space. Any breach of this condition by the contractor would render him liable for rejection of tender or cancellation of contract.

16. निविदा उपरोक्त पैरा.01 में निर्दिष्ट निविदा की प्राप्ति की नियत तिथि से न्यूनतम 120 दिनों की अवधि तक वैध होगी। यदि निविदा खोलने के पश्चात् कोई निविदाकार निविदा दस्तावेज में निर्दिष्ट वैधता अवधि के अंदर (निविदा की बढ़ाई गई अवधि सहित) के दौरान उनके बोली को वापस लेता है या संशोधित करता है तथा किसी निविदाकार कार्य प्राधिकृत करने के पश्चात्, निविदा हस्ताक्षरित करने में या निविदा दस्तावेज में अंतिम तिथि से पूर्व निष्पादन गारंटी प्रस्तुत करने में असमर्थ रहता है तो निविदाकार को एक वर्ष की अवधि के लिए निलंबित किया जाएगा तथा निलंबन आदेश जारी करने की तिथि से पहले किसी भी इसरो केंद्रों/यूनिटों में कार्य करने के लिए पात्र नहीं होंगे।/The tender should be valid for minimum period of 120 days from the due date of receipt of the tender specified in Para 1 above. If after the opening of tender, any tenderer(s) withdraw or modify his/their bid during the period of validity of tender (including extended validity of tender) specified in the tender document or if after the award of work, any tenderer(s) fail to sign the contract, or to submit performance guarantee before the deadline in the tender documents, the tenderer(s) shall be suspended for one year and shall not be eligible to bid for works in any of the ISRO Centers/ Units from the date of issue of suspension order.
17. निविदा पूरी होने पर, सफल निविदाकारों के साथ एक करार किया जाएगा। / On concluding the tender, an agreement shall be drawn with the successful tenderer.

प्रधान, सीएमडी / Head, CMD

प्रतिलिपि/ Cc to:

1. वरिष्ठ लेखा अधिकारी, आईआईएसटी
Sr. Accts. Officer, IIST
2. ग्रुप प्रधान, सीएमजी, एलपीएससी, वीएमसी
Group Head, CMG, LPSC, VMC
3. प्रधान सीएमडी - सीपीएच, वीएसएससी
Head, CMD - CPH, VSSC
4. प्रधान सीएमडी, (इसीडब्ल्यू), वीएसएससी, वट्टियूरकाव
Head, CMD (ECW), VSSC, Vattiyoorkavu

आपके कार्यालय के सूचना पट्ट में प्रदर्शित करने के अनुरोध के साथ / With a request to display this in the notice board of your office